



VILLA VIC

VOTORANTIM

ROMA

Somos a VIC ENGENHARIA

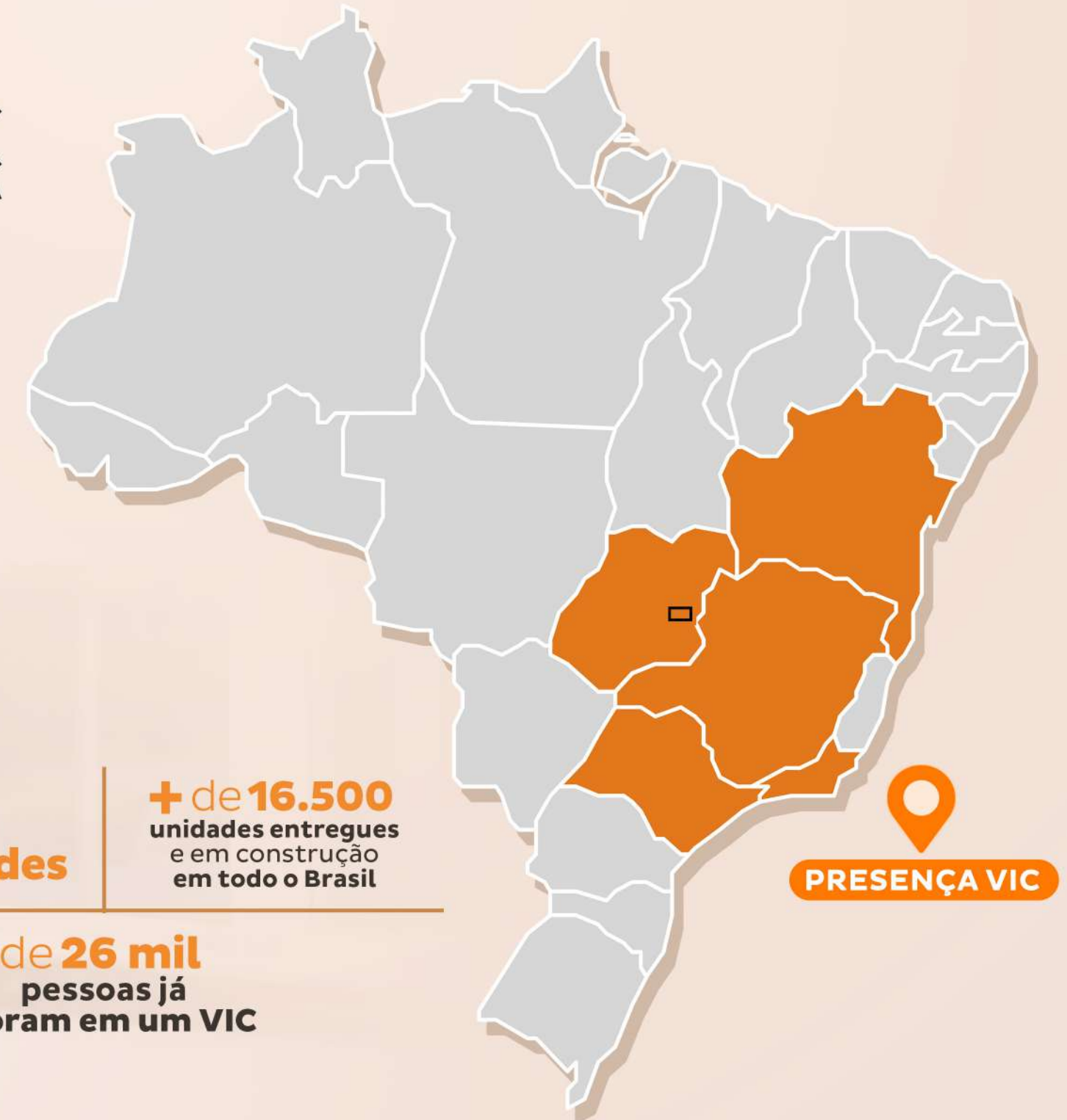
A VIC se destaca desde 2010 por oferecer projetos imobiliários diferenciados, visando garantir a segurança e o bem-estar dos nossos clientes. Nossa prioridade é criar lares que não apenas atendam às necessidades habitacionais, mas que também promovam a integração social e a qualidade de vida.

Nossos principais empreendimentos são condomínios residenciais, especialmente desenvolvidos para o programa Minha Casa Minha Vida, em parceria com a Caixa Econômica Federal, uma das principais instituições financeiras do Brasil.

A VIC Engenharia orgulha-se de possuir os selos de qualidade e as certificações da Caixa, que são concedidos apenas às construtoras que demonstram excelência técnica e comprometimento em todas as etapas do processo, desde o planejamento até a entrega final. Isso garante aos nossos clientes a tranquilidade de estar adquirindo um imóvel de confiança e respaldado pelos padrões de qualidade.

Com a VIC, você realiza o sonho da casa própria em um ambiente seguro, bem planejado e com todo o suporte necessário. Venha fazer parte da nossa família de clientes satisfeitos, porque na VIC, o seu sonho vira realidade.

Afinal, quem compara, compra VIC!



Presente em
de **65 cidades**

+ de 16.500
unidades entregues
e em construção
em todo o Brasil

+ de 26 mil
pessoas já
moram em um VIC



NDT
NÍVEL DE DESEMPENHO TÉCNICO
A VIC Engenharia possui nível
avançado de performance técnica.

PBQP-H
PROGRAMA BRASILEIRO DA QUALIDADE
E PRODUTIVIDADE DO HABITAT
A VIC Engenharia é nível A nesse
programa de qualidade.



O LUGAR ONDE
**SUA VIDA
ACONTECE**



Seu bairro planejado com
5 condomínios entregues

Imagem ilustrativa



**Sua casa própria
no bairro que
cresce com você**

- 1 min. do Supermercado Malucho
- 1 min. da Escola Est. Alice Rolim de Moura Holtz
- 4 min. da UPA Jataí
- 5 min. do Condomínio Alphaville 4
- 5 min. da Rodovia Raposo Tavares
- 10 min. do Centro De Votorantim
- 15 min. do Shopping Iguatemi Sorocaba



Segurança e privacidade



Condomínio
fechado



Portaria com sistema
de monitoramento



Opção de 1 ou 2
vagas demarcadas



Imagem ilustrativa



More bem com lazer completo entregue decorado e mobiliado

- Bicicletário
- Espaço fitness
- Espaço gourmet
- Piscina
- Playground
- Quadra gramada
- Salão de festas

Para você se
refrescar
e curtir a vida
em família!

Imagem ilustrativa



PISCINA

Celebre momentos especiais



Imagem ilustrativa



Imagem ilustrativa

Diversão para toda a família

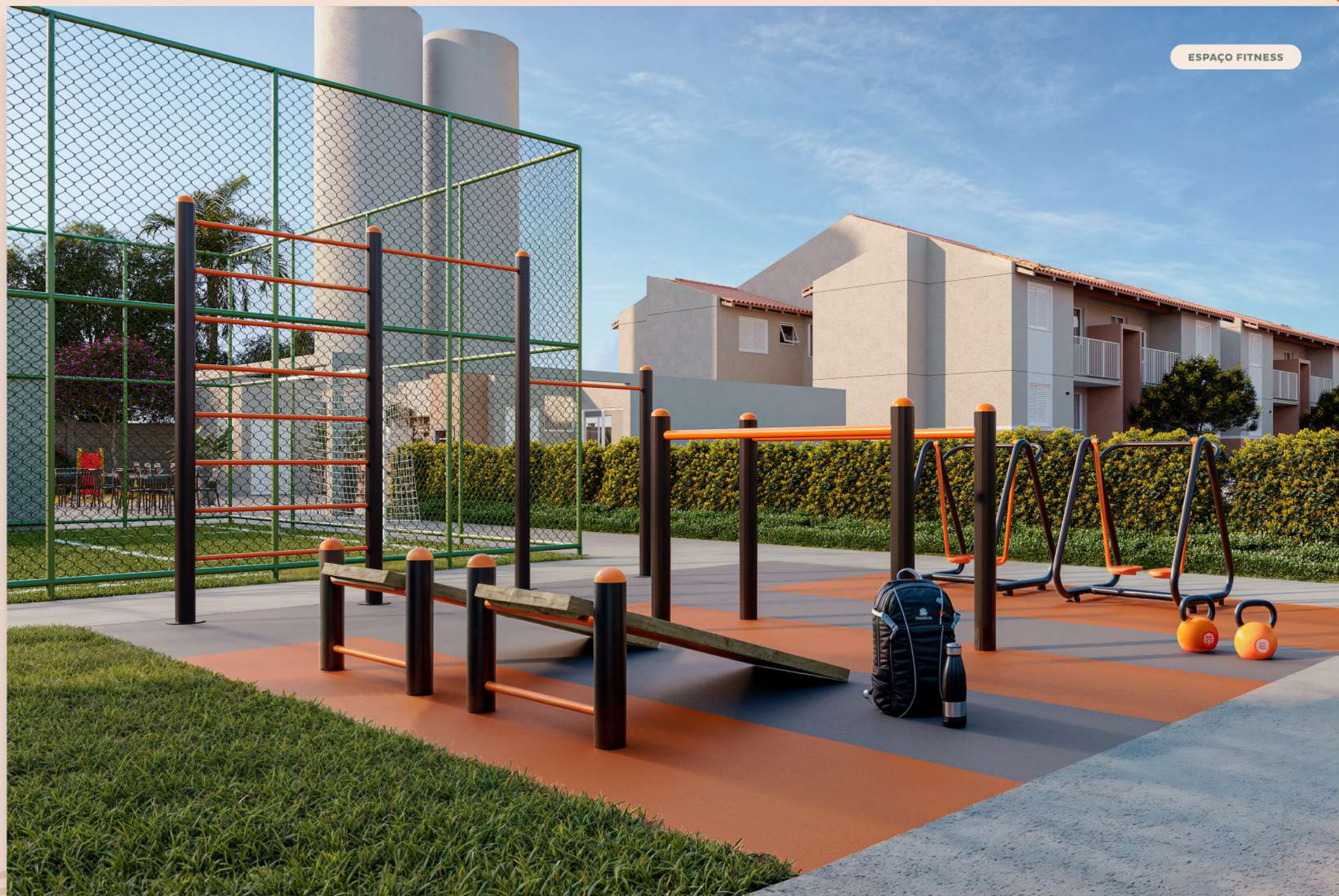


Imagem ilustrativa



Imagem ilustrativa

Viva a vida em movimento



ESPAÇO FITNESS

Imagem ilustrativa



BICICLETÁRIO

Imagem ilustrativa

Implantação



- | | | | |
|----|----------------|----|---------------------|
| 01 | Guarita | 08 | Apoio |
| 02 | Lixo | 09 | Salão de festas |
| 03 | Central de gás | 10 | Solarium |
| 04 | Bicicletário | 11 | Piscina |
| 05 | Quadra gramada | 12 | Playground |
| 06 | Espaço Fitness | 13 | Casa de bombas |
| 07 | Espaço Gourmet | 14 | Reservatório d'água |

Plantas

JANELAS DOS QUARTOS EM VENEZIANA

PREPARAÇÃO PARA AR-CONDICIONADO NO QUARTO DE CASAL

BANHEIRO REVESTIDO ATÉ O TETO (SOMENTE BOX)



PISO EM CERÂMICA

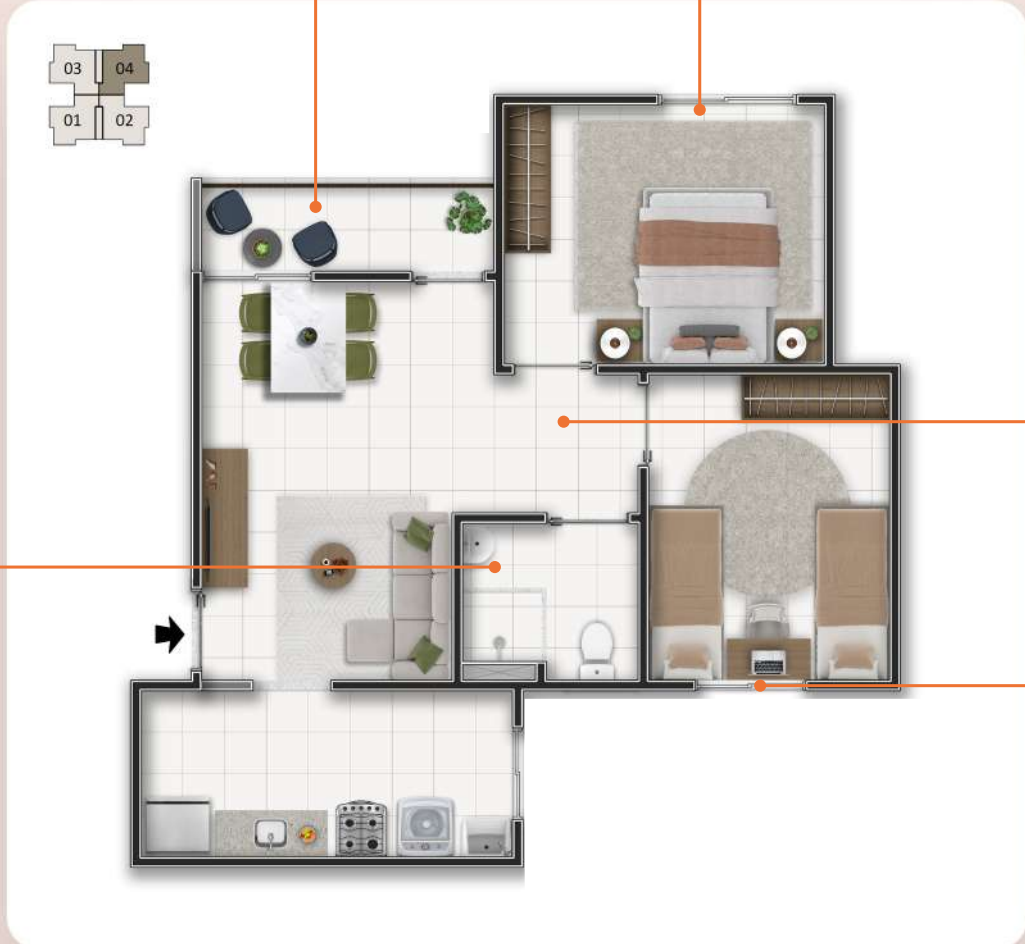
QUINTAL

APARTAMENTO PCD: 59,58 M²
(FINAIS 1, 2, 3 E 4) - BLOCOS 01 A 03

UNIDADES PCD:
BLOCOS 1 E 2 (101, 102, 103 E 104)
BLOCO 3 (103)

VARANDA

BANHEIRO REVESTIDO ATÉ O TETO (SOMENTE BOX)



PREPARAÇÃO PARA AR-CONDICIONADO NO QUARTO DE CASAL

PISO EM CERÂMICA

JANELAS DOS QUARTOS EM VENEZIANA

APARTAMENTO TIPO: 51,43 M²
(FINAIS 1, 2, 3 E 4) - BLOCOS 01 A 03

Plantas


QUINTAL

PREPARAÇÃO PARA AR-CONDICIONADO NO QUARTO DE CASAL

BANHEIRO REVESTIDO ATÉ O TETO (SOMENTE BOX)

JANELAS DOS QUARTOS EM VENEZIANA

PISO EM CERÂMICA



APARTAMENTO TÉRREO: 51,53 M²
(FINAIS 1, 2, 3 E 4) - BLOCOS 04 A 37

VARANDA

JANELAS DOS QUARTOS EM VENEZIANA

PISO EM CERÂMICA

BANHEIRO REVESTIDO ATÉ O TETO (SOMENTE BOX)

PREPARAÇÃO PARA AR-CONDICIONADO NO QUARTO DE CASAL



APARTAMENTO TIPO: 43,47 M²
(FINAIS 1, 2, 3 E 4) - BLOCOS 04 A 37



QUEM COMPARA
COMPRA VIC

meuvic.com.br

Villa VIC Roma: Memorial de Incorporação registrado no R-2 da Matrícula de nº 27.837 do Cartório de Registro de Imóveis de Votorantim/SP. Empreendimento inscrito com o CNPJ sob o nº 39.420.335/0001-02. As imagens são meramente ilustrativas. O mesmo será entregue conforme Memorial Descritivo. *Consulte condições de financiamento e disponibilidade das unidades.